



ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

ATA N.º 5 - 2023

Aos catorze dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, pelas 10:00 horas, reuniu em sessão ordinária, o executivo da Junta de Freguesia de Fajão-Vidual, no Edifício sede, em Fajão, concelho de Pampilhosa da Serra, distrito de Coimbra, sob a presidência de Carlos Alberto da Costa Pereira Simões, presidente da Junta, estando também presente o secretário César Filipe Neves Simão, e a tesoureira Tânia Cristina Ramos Matos Cruz.-----

E sendo a hora designada para início dos trabalhos e verificando-se estarem presentes todos os elementos do executivo, o senhor presidente declarou aberta a sessão, com a seguinte ordem de trabalhos:-----

1. Período antes da Ordem do Dia

- 1.1. Leitura, apreciação e votação da Ata nº 4/2023, correspondente à última reunião do executivo;
- 1.2. Informação do expediente e outras informações.

2. Ordem do dia

- 2.1. Procedimento de hasta pública para cessão de exploração do Café/Bar da Piscina de Fajão;
- 2.2. Pedido de apoio da Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão;
- 2.3. Outros assuntos.

3. Período aberto ao público

Período aberto à intervenção do público, de acordo com o disposto no artigo 49º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.-----

Aberta a sessão, o presidente da Junta de Freguesia iniciou o Ponto 1. - **Período Antes da Ordem do Dia**, começando por agradecer a presença de todos.-----

No Ponto 1.1 - Leitura, discussão e votação da Ata nº 4/2023, correspondente à última reunião do executivo, o Presidente disse que, tendo os membros do executivo recebido anteriormente e lido a ata, propunha a dispensa da sua leitura, tendo a mesma sido aceite e aprovada por unanimidade.-----

No Ponto 1.2 - Informação do expediente e outras informações. Foi lida a correspondência recebida que constava de: -----

- Email de 13/05/2023, do ICNF, confirmar ativação da Equipa de Sapadores Florestais para prevenção.-----



FREGUESIA DE FAJÃO-VIDUAL

Sede: Rua César Vicente Silva, sn – 3320-080 Fajão

NIPC: 510833098

Folha – 1 -

ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

- Email de 12/05/2023, da ANAFRE, solicitando informações acerca da caixa multibanco instalada na Freguesia, e qual o valor mensal a pagar.-----
- Email de 11/05/2023 Projeto INoDe. Levantamento Nacional de Projetos de Capacitação Digital.-----
- Ofício de 08/05/2023, do Município de Pampilhosa da Serra, enviando ortofotomapa com os locais referenciados e que devem ser limpos pelos seus proprietários.-----
- Ofício de 08/05/2023, da Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão, solicitando uma verba de 3.000.00€, para aquisição de materiais para trabalhos de limpeza e manutenção.-----
- Ofício de 08/05/2023, da Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão, solicitando o desvio de um poste de iluminação pública, porque o local onde se encontra faz estreitamento da via.-----
- Ofício de 08/05/2023, da Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão, solicitando o arranjo e a limpeza das levadas que circundam a Aldeia, Carvalhal e Foz do Choro.-----
- Email de 08/05/2023, Ponto+ Vidual, leitura da EDP da casa de Ana Raquel.-----
- Email de 08/05/2023, da Associação dos Amigos de Cavaleiros, colocando várias questões acerca de melhoramentos nas aldeias de Cavaleiros. -----
- Ofício de 17/04/2023, da Associação Pinhais do Zêzere, convidando esta Autarquia para se fazer associada.-----
- Email de 05/05/2023, Madeiras Afonso, publicitando os seus produtos.-----
- Email de 02/05/2023, da Kimiplan, Lda, publicitando os seus produtos e serviços.-----
- Email de 27/04/2023, do Centro Qualifica, Agrupamento de Escolas de Arganil solicitando cedência de espaço para ministrar formação.-----
- Notificação, de 19/04/2023, do Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra, para audiência prévia e tentativa de reconciliação.-----
- Email de 21/04/2023, do Ponto+ de Vidual, informando que o Senhor António da Silva Alves Pereira, solicita que a Junta de Freguesia coloque veneno para os ratos, numa casa degradada que pertence á Freguesia.-----
- Orçamento de Construções Pereira de Moura & Filhos, Lda, relativo às obras de requalificação da Casa de Convívio de Camba.-----
- Email de 21/04/2023, de Luísa Valle, solicitando a limpeza das bermas da estrada que sai dos depósitos de água para a Escola Velha.-----
- Email de 20/04/2023, de Anabela Martins informando que está concluído o processo na plataforma BUPI, de prédio rústico em Fajão.-----



FREGUESIA DE FAJÃO-VIDUAL

Sede: Rua César Vicente Silva, sn – 3320-080 Fajão

NIPC: 510833098

Folha – 1 -

ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

- Email de 19/04/2023 do Município de Pampilhosa da serra, informando que irá decorrer Workshop na área da violência domestica no dia 27/04/2023.-----
- Email de 17/04/2023 da Comissão A. Melhoramentos de Camba enviando NIB.-----
- Email de 18/04/2023 dos Bombeiros Voluntários de Pampilhosa da Serra para divulgar um cartaz – “Ajudar não paga imposto”.-----
- Convite de 16/04/2023 da União e Progresso de Vale Derradeiro, para o seu almoço de comemoração do seu 54º aniversario.-----
- Convite de 11/04/2023, da Associação de Combatentes do Concelho de Pampilhosa da Serra, para almoço aniversário no dia 20 de maio em meãs.-----
- Email de 10/05/2023, do Município de Pampilhosa da Serra, solicitando a limpeza do percurso PR2 em Vidual, bem como retirar árvore no trilho e prestar reforço alimentar para a caminhada Walking Weekend 2023.-----
- Email de 04/05/2023, de José Manuel Rebelo, de Castanheira da Serra, solicitando 7 tubos de 110 para uma levada.-----

Nas informações da atividade administrativa da Junta de Freguesia o Presidente referiu que: -----

- As máquinas niveladoras da CMPS continuam a fazer trabalhos de limpeza de estradões na Freguesia, encontrando-se na zona de Vidual; -----
- O Ponto+ de Fajão está a funcionar às terças e quintas feiras, com o funcionário de Vidual até que a funcionária de Fajão regresse da situação de baixa; -----
- Em Vidual de Cima decorrem obras de requalificação da Fonte das Golas e escadas de acesso; -----
- Em Vidual de Cima foram reparados tubos e efetuadas limpezas de ervas nas ruas;
- Em Castanheira da Serra foi disponibilizado fornecimento de tubo para uma levada;
- Em Camba foi também fornecido tubo para levar água sobranete da Fonte do Barroção para a aldeia; -----
- Foram solicitados orçamentos de obras nos Cemitérios de Fajão e Porto da Balsa;
- Em Camba decorrem obras de colocação de condutas de rede de águas, sendo uma obra da APIN. Informou que foi solicitado para, aquando da colocação de calçada, possam ser feitas as lombas de redução de velocidade na estrada; -----
- Em Porto da Balsa foram limpos caminhos e arruamentos; -----
- Em Covanca, está quase concluída a limpeza de levadas, caminhos e arruamentos, assim como foi reparada e reposta a água na Fonte do Tijolo; -----
- Foi solicitada uma carrada de areia ao Município; -----
- Foi pedido equipamento para substituir o danificado nas Piscinas de Fajão; -----



ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

- Aguarda-se aprovação do Contrato de Emprego Apoio em Mercado Aberto (EAMA) do senhor Silvino Vicente; -----
- Iniciou-se na sede da Junta de Freguesia ação de formação RVCC, no âmbito do protocolo com o Centro Qualifica de Arganil.-----

2. Ordem do Dia.-----

2.1. - Procedimento de hasta pública para cessão de exploração do Café/Bar da Piscina de Fajão.

O senhor Presidente apresentou proposta de abertura de procedimento para hasta pública de cessão de exploração do Café/Bar da Piscina de Fajão, tendo apresentado o Programa de Procedimento e o Caderno de Encargos, documentos que se anexam à presente ata e dela fazem parte integrante. -----

A Cessão de Exploração do Café/Bar terá início no dia 1 de julho de 2023 e término a 30 de setembro de 2023. -----

A licitação é efetuada mediante a apresentação por carta fechada, que deverá ser entregue na sede da Junta de Freguesia até às 12h00 do dia 7 de junho de 2023. O valor base de licitação é de 50,00 € (cinquenta euros) por mês. A Junta de Freguesia adjudicará a Cessão de Exploração à licitação de maior valor. O ato público de abertura das propostas terá lugar pelas 18h30 do dia 7 de junho de 2023, na sede da Junta de Freguesia de Fajão-Vidual. -----

O procedimento é dirigido por uma Comissão (Júri), composta por 3 membros efetivos e 2 suplentes. Foi aprovada por unanimidade a referida Comissão, composta pelos elementos a seguir indicados: -----

Presidente: César Filipe Neves Simão; 1º Vogal Efetivo: Tânia Cristina Ramos Matos Cruz; 2º Vogal Efetivo: Vítor Manuel Batista Pereira; Vogal Suplente: Ana Rita Baptista de Almeida Costa; Vogal Suplente: Carlos Alberto Antunes Simão.

Na sede da Junta de Freguesia de Fajão-Vidual, poderá ser consultado o processo e obtidos quaisquer esclarecimentos, ou na página oficial em [www. jf-fajao-vidual.pt](http://www.jf-fajao-vidual.pt)

A Junta de Freguesia reserva-se o direito de não adjudicar a cessão de exploração do Café/Bar da Piscina se o julgar conveniente aos interesses da Freguesia. -----

Apresentado o Programa de Procedimento e o Caderno de Encargos, foram colocados a votação os referidos documentos, tendo sido aprovados por unanimidade e em minuta.-----



ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

2.2. - Pedido de apoio da Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão;-----

Foi pedida pela Comissão de Melhoramentos de Ponte de Fajão a remoção de uma torga de grandes dimensões que se encontra no rio Ceira, junto da Gola Grande, e de um eucalipto que caiu mais acima e atravessa o rio de uma margem à outra. -----

O Presidente disse que a Junta não tem máquinas que permitam retirar a torga e o eucalipto, mas irá analisar a melhor maneira de resolver este problema. -----

Foi solicitada a limpeza das levadas do Carvalhal e Chorosó. Em relação a esta situação, verifica-se que o problema é durante o verão com a falta de água no rio, pelo que se poderá limpar mas exige obras de fundo no açude para evitar perdas. ---

Relativamente ao pedido de apoio financeiro solicitado pela Comissão de Melhoramentos da Ponte de Fajão, no montante de 3000,00€ para aquisição de materiais e melhoramentos diversos, foi analisado o pedido segundo o Regulamento de Apoio a Coletividades em vigor na Freguesia. -----

Por faltarem documentos que instruem por completo o pedido solicitado, foi deliberado por unanimidade, solicitar mais documentos baseados no regulamento em vigor, e posteriormente haver decisão final. -----

2.3. Outros Assuntos.-----

Foram recebidos os documentos em falta na formalização do pedido de apoio financeiro da Comissão Associativa de Melhoramentos de Camba, designadamente o orçamento para as obras de requalificação da Casa de Convívio daquela aldeia, que consta de retirar a telha velha, demolir as cimalhas laterais, subir as paredes de maneira a ficar só um telhado, colocar algeroz, colocar telha nova, pintura exterior, e pintar quartos e casas de banho, no valor de 27.550.00€. Analisado o pedido e verificando-se estar conforme o Regulamento de Apoio às Coletividades, foi deliberado por unanimidade, conceder um apoio financeiro no valor de 4.200.00€. ----

Conforme email recebido, foram colocadas diversas questões pela Associação de Amigos de Cavaleiros, relativamente a que apoios podem ter para arranjo da Escola de Cavaleiros de Cima, para arranjo da Praia Fluvial de Cavaleiros de Baixo com a recuperação de balneários e zona envolvente; marcações nas ruas para colocação de postes dificultando a passagem na rua principal de Cavaleiros de Baixo; corte de ervas nas ruas; arranjo de levadas e os elevados custos da água e eletricidade. Ficou nomeado o senhor Presidente para dar a melhor e esclarecedora resposta. ----



FREGUESIA DE FAJÃO-VIDUAL

Sede: Rua César Vicente Silva, sn – 3320-080 Fajão

NIPC: 510833098

Folha – 1 -

ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

O senhor Presidente abordou o tema dos próximos trabalhos a executar, nomeadamente: iniciar colocação de placas toponímicas nas ruas das Aldeias; terminar obras na Fonte das Golas no Vidual, reparar fissuras e limpar Praia Fluvial de Vidual; instalar gradeamento na Rua da Safra, em Ponte de Fajão; e continuar limpezas de ervas e matos nas Aldeias e caminhos pela Equipa de Sapadores. -----

Foi ainda deliberado por unanimidade, vender uma sepultura perpétua a Mabília Santos de Almeida Simão, no Cemitério de Fajão, com o número 170, no valor de 700.00€, conforme taxa em vigor nesta Junta de Freguesia.-----

3. Período Aberto ao Público.-----

Solicitou a palavra a Senhora Tesoureira, Tânia Cruz, que referiu a necessidade de colocar um portão no Lavadouro de Vidual, assim como, colocar o Kit de Combate a Incêndios na carrinha da Junta de Freguesia que se encontra em Vidual. -----

O Senhor Secretario César Simão, disse que se devia colocar um exaustor no bar das Piscinas. -----

O Senhor Sabino Loja, residente em Cavaleiros de Cima, solicitou que a rua que sai junto à Escola de Cavaleiros e vai até à Capela seja cimentada no piso. Alertou para a necessidade do arranjo da Escola, e informou que existe em Cavaleiros de Cima uma Mina que abastece dois fontanários, pedindo para que seja colocada uma nova torneira de escoamento, substituindo a avariada, devendo a Mina ser limpa. -----

O Senhor, Aurélio Pimenta, de Ponte de Fajão, perguntou em que ponto se encontrava o arranjo do caminho junto ao Campo de futebol. Foi informado que em reunião em Ponte de Fajão, a Comissão de Melhoramentos ficou de falar com o Empreiteiro para saber se mantinha o orçamento dado há algum tempo, sendo que essa informação ainda não chegou a esta autarquia.-----

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu a reunião por encerrada, quando eram doze horas e trinta minutos da qual se lavrou a presente ata, que após ser lida em voz alta e aprovada vai ser assinada pelos membros do executivo presentes.-----

