



## **ATA N.º 7 - 2022**

Aos dez dias do mês de julho, do ano de dois mil e vinte e dois, pelas 10:00 horas, reuniu, em sessão ordinária, o executivo da Junta de Freguesia de Fajão-Vidual, na Casa de Convívio da Comissão de Melhoramentos de Castanheira da Serra, na aldeia de Castanheira da Serra, freguesia de Fajão-Vidual, concelho de Pampilhosa da Serra, distrito de Coimbra, sob a presidência de Carlos Alberto da Costa Pereira Simões, presidente da Junta de Freguesia, estando também presentes a tesoureira, senhora Tânia Cristina Ramos Matos Cruz e o secretário, senhor César Filipe das Neves Simão.-----

E sendo a hora designada para início dos trabalhos, e verificando-se estarem presentes todos os elementos do executivo, o senhor presidente declarou aberta a sessão, começando por agradecer à Comissão de Melhoramentos de Castanheira da Serra a cedência da sala para aquela reunião e ao público presente.-----

Deu início à ordem de trabalhos, da qual constava:-----

### **1. Período antes da Ordem do Dia**

- 1.1. Leitura, apreciação e votação da Ata no 6/2022, correspondente à última reunião do executivo;
- 1.2. Informação do expediente e outras informações.

### **2. Ordem do dia**

- 2.1. Conclusão do concurso público para um posto de trabalho em regime de funções públicas com contrato a termo resolutivo certo.
- 2.2. Abertura do processo concursal para um posto de trabalho em regime de funções públicas a termo resolutivo indeterminado.
- 2.3. Abertura de concurso para um posto de trabalho de Sapador Florestal.
- 2.4. Apoio à impressão do livro “Grupo Desportivo Pampilhosense – 75 Anos de Alma Serrana”, da autoria de Jorge Ramos.
- 2.5. Apoio para arranjo de telhado e pintura da Igreja Matriz e torre sineira, na aldeia de Fajão.
- 2.6. Apoio ao transporte de crianças para Pampilhosa da Serra para a atividade de ocupação de tempos livres – Julho em Ação.
- 2.7. Outros assuntos.

### **3. Período aberto ao público.**



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

Período aberto à intervenção do público, de acordo com o disposto no artigo 49.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

Aberta a sessão, o presidente da Junta de Freguesia agradeceu a presença de todos os presentes, leu a convocatória e deu início à ordem de trabalhos.-----

**Período Antes da Ordem do Dia.**-----

No **Ponto 1.1.** - Leitura, discussão e votação da Ata nº 6/2022, correspondente à última reunião do executivo, o Presidente solicitou dispensa de leitura da ata, e foi aceite, por ter sido enviada aos membros do executivo, e, de seguida, perguntou aos membros presentes se queriam intervir. Não querendo, colocou a ata a votação tendo sido aprovada por unanimidade.-----

No **Ponto 1.2.** - Informação do expediente e outras informações. -----

Relativamente ao expediente, foram recebidos: -----

- Email de 08/07/2022 com Pedido de colaboração – Declaração da Situação de Alerta. Neste o Presidente alertou todos os presentes para terem muito cuidado com os churrascos à porta, e alertou para não os fazerem, assim como protegerem-se do calor;
- Ofício do Município de Pampilhosa da Serra, solicitando informação relativo a obras em imóvel no Vidual de Cima;
- Email de 07/07/2022 de Gilberto Oliveira, enviando mapa de local para poder vir a ser ali instalada uma torre de telecomunicações, no baldio gerido pela Junta, entre Camba e Ceiroco;
- Email de 06/07/2022 de Carla Nunes, solicitando que Vidual fosse mais divulgado, e fez também um reparo de, em pleno mês de julho, ainda se estarem a fazer limpeza na Praia Fluvial de Vidual;
- Email de 07/07/2022 de Carla Nunes, solicitando corrimão na Rua da Calçada da Fraga, em Vidual de Cima;
- Ofício de 08/07/2022 da Comissão de Melhoramentos de Camba, solicitando ajuda para as limpezas na Praia Fluvial de Camba;
- Email de 06/07/2022 do Município de Pampilhosa da Serra, solicitando mapas das Aldeias com o nome dos arruamentos até 31 de julho de 2022;
- Ofício Convite da Junta de Freguesia de Cabril em colaboração com as Coletividades da União Progressiva dos Ribeirenses e União e Progresso de Vale Derradeiro, para inauguração da estrada de ligação Vale Derradeiro – Ribeiros;



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

- Convite do Município de Pampilhosa da Serra para exposição de pintura de Luísa Batista;
- Email de 05/07/2022 da Sociedade união e Progresso de Covanca, solicitando apoio no valor de 750,00 euros, para ajuda de limpeza da Praia Fluvial do Poço do Calço;
- Ofício de 15/06/2022 da APIN, informando o prazo de sessenta dias para colocar caixas nos fontanários para ali serem colocados contadores;
- Email da Sociedade União e Progresso de Covanca, informando a data das suas festas anuais;
- Email de 03/07/2022 da Comissão de Melhoramentos de Castanheira da Serra autorizando o uso da sala para ali se realizar a reunião de Junta de Freguesia;
- Email 30/07/2022 com convite acerca da Identidade Visual das Aldeias do Xisto;
- Carta de 29/06/2022 da Direção Regional do Centro, com convite para participar na Conferência Internacional Cultura, Território e Desenvolvimento;
- Email de 22/06/2022 do Município de Pampilhosa da Serra solicitando o envio das listagens de contadores nos chafarizes públicos;
- Email de 22/06/2022 relativo ao Contrato de Comodato com a ATLAR com minuta e data de assinatura;
- Email de 21/06/2022 com Convite da Junta de Freguesia de Pessegueiro, para evento “Viagens entre Terras”;
- Email de 20/06/2022 de Hugo Luís Nogueira Lobo, solicitando informação acerca de venda de pinhal próximo de Camba;
- Email de 21/06/2022 da Associação dos Amigos de Cavaleiros, manifestando o desagrado pelos trabalhos efetuados na Praia Fluvial de Cavaleiros de Baixo;
- Email de 17/06/2022 do Município de Pampilhosa da Serra, para conhecimento de pessoas convidadas para o evento “Fim de Semana á Luz das Estrelas”, em Fajão;
- Email de Luís Pita, do ICNF, agradecendo o empenho da Equipa de Sapadores;
- Carta do senhor Luís Carlos Nogueira Batista, informando o executivo da sua intenção de cessar contrato de trabalho de Sapador, a partir de dia 8 de agosto de 2022;
- Recebido orçamento para obras na sede da Junta de Freguesia no valor de 23.100,00 euros, mais IVA, do construtor Luís Nunes, de Armadouro;
- Carta de Óscar Ribeiro, solicitando à Junta de Freguesia a cedência de espaço ou aluguer para instalar um gabinete de contabilidade, informando que ira criar um posto de trabalho para um residente em Fajão;



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

Nas informações, o Presidente disse que a estrada Alto de Fajão até Cavaleiros de Baixo, continuam as obras de arranjos das valetas, a cargo do Município de Pampilhosa da Serra; -----

Foi agendada inauguração do Largo Augusto Dias, para o dia 23 de julho. Informou que o nome atribuído a este Largo foi a pedido da família, por ter sido Presidente de Junta entre 1936 a 1941, com melhoramentos relevantes para a freguesia, tendo sido aprovado pela Junta de Freguesia de Fajão-Vidual e pela Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra; -----

Prossegue-se com limpezas de caminhos em diversas Aldeias, pela Equipa de Sapadores Florestais, agora interrompida com o alerta nacional de incêndios, e que a Equipa tem de estar de alerta e vigilância, sendo os trabalhos de limpezas adiados para quando houver disponibilidade desta equipa. -----

Informou também para o cuidado de não fazerem lume, assim como não trabalharem com maquinaria devido às elevadas temperaturas.-----

Foi reparado o esgoto de uma habitação propriedade desta Autarquia em Vidual de Cima, e terminaram as obras de reabilitação na Praia Fluvial de Vidual de Cima. -----

Informou também que terminou a primeira fase de desbaste no Pinhal das Gralhas, e que foram vendidos, pela melhor oferta, os pinheiros incluídos nas faixas de gestão de combustível, junto da estrada camarária entre Camba e Ramal de Ceiroco, na zona de Vale da Camba, e os pinheiros adultos situados nessa zona adjacente, incluído em terreno registado e gerido pela Junta de Freguesia de Fajão-Vidual. -----

Disse também o presidente que já foi assinado o Contrato de Comodato e Colaboração com a Liga de Melhoramentos de Vidual de Cima, já aprovado, sobre um imóvel da Junta de Freguesia naquela localidade, para ali ser instalado um Museu.-----

Foi também negociado e assinado um novo contrato com a empresa OMTEL, relativo a Torres de Comunicação, instaladas no Cabeço de São Domingos, em Fajão. -----

Informou também que tinha uma boa notícia para dar, dizendo que há uma Empresa interessada na instalação de uma Torre de Comunicações, entre as aldeias de Camba e Ceiroco, em terrenos registados e geridos pela Junta de Freguesia. -----

Informou também que já se encontra na Freguesia uma niveladora para arranjo de estradas florestais e aceiros. -----



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

Disse também que na segunda-feira seguinte iria decorrer uma Assembleia Municipal extraordinária, com um ponto único, acerca da exploração de Lítio e outros minerais, na zona de Unhais o Velho, Dornelas e Esteiro, e que a Junta de Freguesia, na pessoa do seu presidente, iria votar contra esta instalação. -----

A terminar, informou também que na semana seguinte iria ser assinado o já aprovado Contrato de Comodato com a Empresa ATLAR, relativo ao edifício da Quinta da Perdiz. -----

De seguida a Tesoureira, senhora Tânia Cruz, agradeceu à Equipa de Sapadores pela excelente limpeza feita na Praia Fluvial de Vidual de Cima. -----

Seguidamente, o Presidente da Junta deu início à **Ordem do Dia**. -----

No **Ponto 2.1**. - Conclusão do concurso público para um posto de trabalho em regime de funções públicas com contrato a termo resolutivo certo, concorreu um único candidato, o senhor Mário Rui Nogueira Batista, que após aprovação já realizada pelo Júri do Concurso, e cumprindo os preceitos legais, irá apresentar-se ao serviço no dia 11 de julho de 2022. -----

No **Ponto 2.2** - Abertura de concurso para um posto de trabalho em funções públicas a termo resolutivo indeterminado. O Presidente fez referência que o funcionário Luís Marques irá terminar o seu contrato de trabalho de três anos no próximo mês de outubro de 2022, pelo que terá que se iniciar processo concursal para a sua substituição ou continuidade, mas agora com um contrato a termo resolutivo indeterminado. -----

Colocada à votação a proposta do presidente para se iniciar o processo concursal, foi aprovado por unanimidade.-----

No **Ponto 2.3** - Abertura de concurso para um posto de trabalho de Sapador Florestal. O Presidente informou que este processo é diferente, visto que o posto de trabalho já existe enquanto a Equipa de Sapadores estiver em funções, sendo que, com a extinção da Equipa de Sapadores, extinguem-se os postos de trabalho associados a esta. Assim, face à carta de despedimento enviada pelo Sapador Florestal, senhor Luís Nogueira Pereira, torna-se imperioso inicial concurso para admissão de um substituto (a). -----

Colocada a votação a abertura de concurso nos moldes preconizados pelo ICNF e com apoio técnico da Associação de Produtores Florestais de Pampilhosa da Serra, foi aprovada por unanimidade. -----



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

No **Ponto 2.4** - Apoio à impressão do livro “*Grupo Desportivo Pampilhosense – 75 Anos de Alma Serrana*”, da autoria de Jorge Ramos. Depois de analisado o pedido de apoio, foi deliberado por unanimidade conceder um donativo de 300,00 euros para impressão do referido livro.-----

No **Ponto 2.5** - Apoio para arranjo de telhado e pintura da Igreja Matriz e torre sineira, na aldeia de Fajão. O Presidente da Junta disse ser intenção inicial apoiar com mão de obra da Junta de Freguesia, o que se verificou impossível devido a grandiosidade da intervenção na Igreja. Informou que, tendo a Comissão da Fábrica da Igreja de Fajão recebido um orçamento no valor de 7.380,00 euros mais IVA, e sendo todos os materiais oferecidos pela Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra, o Presidente apresentou a proposta de se conceder um apoio no valor de 3.700,00 euros.-----

A Tesoureira senhora Tânia Cruz manifestou a sua discordância com o apoio, visto recentemente sido rejeitado apoio a obras na Capela de Ceiroquinho. Disse ainda que se fosse dado apoio para a Capela de Ceiroquinho também apoiaria o apoio à Igreja Paroquial de Fajão. -----

O Presidente disse que o caso era diferente, visto que o pedido de apoio foi colocado à Junta quando a obra já estava concluída, pedindo apenas apoio monetário direto, o que não era agora o caso. -----

Colocada a proposta do presidente de apoio à votação, foi aprovada por maioria com uma abstenção.-----

No **Ponto 2.6** - Apoio ao transporte de crianças para Pampilhosa da Serra para a atividade de ocupação de tempos livres – Julho em Ação. O Presidente da Junta disse que foi abordado por duas mães de crianças que estão inscritas na atividade Julho em Ação, promovida pela Câmara Municipal, solicitando apoio para os custos de transporte das crianças para Pampilhosa da Serra, informando que o Município de Pampilhosa da Serra não apoia no transporte. -----

O Presidente manifestou opinião que, a haver ajuda, terá que ser para todas as crianças inscritas, terá que ter um Regulamento aprovado, quer pela Junta de Freguesia, quer pela Assembleia de Freguesia, propondo um apoio de 50%, para as novas inscrições no mês de agosto de 2022. Adiantou que, excecionalmente, apenas neste mês de agosto, poderia a Junta de Freguesia apoiar mediante requerimento das famílias das crianças inscritas e efetuar pagamento da proporção de 50% diretamente ao prestador do serviço de transporte, mediante fatura por este emitida, elaborando-se futuramente um Regulamento.-----



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

Colocada a proposta à votação foi aprovado por unanimidade.-----

No **Ponto 2.7** - Outros Assuntos. -----

Foi apresentado um pedido da senhora Maria Marques Pereira, de Cavaleiros de Cima, para a compra de uma sepultura perpétua no Cemitério de Fajão, com o número 231. -----

Foi recebido pedido de compra de uma sepultura perpétua no Cemitério de Vidual de Cima, campa numero 100, pelo senhor Carlos Alberto dos Reis Dias e seus dois irmãos.-----

Foi recebida reclamação dos moradores da Quinta da Mata, acerca do estacionamento no pequeno largo do lugar. Solicitaram que fosse colocado sinalização de proibição de estacionamento. Os moradores queixam-se que na época balnear ficam impedidos de sair com viaturas, adiantando que, se houver alguma situação de emergência, a ambulância não conseguirá chegar ao local. Solicitam para que sejam colocados os sinais o mais rápido possível. -----

Foi recebida reclamação dos moradores da aldeia de Ponte de Fajão, solicitando a colocação de sinalização de proibição de estacionamento no largo central da aldeia. ---

O presidente informou que já foi efetuado pedido ao Município de Pampilhosa da Serra a colocação de sinalética em diversos cruzamentos da Freguesia, assim como a sinalização solicitada para a Quinta da Mata e para Ponte de Fajão. -----

Seguidamente foi apreciado um pedido de apoio da Sociedade União e Progresso de Covanca, para arranjos na Praia Fluvial do Poço do Calço, no rio Ceira, próximo de Covanca. O Presidente informou que antecipadamente lhe comunicaram que iriam limpar margens e cascalho junto do referido poço. Mais informou que, a Piscina da aldeia de Covanca necessita de obras e poderá este ano não funcionar, sendo da opinião que, por isso, se justificam as referidas obras junto do Poço do Calço, propondo um apoio do valor de 750,00 euros. -----

Colocada a proposta do presidente à votação, foi aprovada por unanimidade. -----

A Comissão Associativa de Melhoramentos de Camba solicitou apoio para limpezas na Praia Fluvial de Camba, justificando que se tornam necessárias limpezas e arranjos para que os visitantes possam desfrutar daquela aprazível infraestrutura com a devida segurança. O Presidente adiantou que, após as obras da nova barragem do Alto Ceira e depois da rotura do túnel, a Praia Fluvial tem ficado assoreada com cascalho cada vez que há cheias no Rio Ceira.-----





*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

O Presidente propôs um apoio no valor de 750,00 euros à coletividade requerente. -----

Colocada a proposta à votação, foi aprovada por unanimidade. -----

A tesoureira Tânia Cruz, informou que na Praia Fluvial de Vidual de Cima foi feito um pequeno açude a montante da ribeira, e ficou resolvido em parte o problema do assoreamento. -----

O Presidente disse que, no caso da Camba, existe um projeto nesse sentido. -----

O Presidente referiu-se ao problema da esquina de uma habitação que foi intervencionada pela Junta de Freguesia, numa rua em Vidual de Cima, para uma melhor passagem dos automóveis. Disse que já há algum tempo que os proprietários não gostaram da maneira como a obra foi feita. No sentido de solucionar o problema, foi deliberado que fossem os funcionários desta Junta fazer melhorias na referida esquina. -----

Pelo presidente foi também abordada a situação do Contrato de Arrendamento de uma casa de habitação, propriedade da Junta de Freguesia, em Vidual de Cima, no rés-do-chão direito da Casa de Convívio. Informou que a Senhora arrendatária paga a renda mas é a Junta de Freguesia que paga a fatura de eletricidade e de água e serviços associados. Adiantou ainda que se estão a verificar diversos incumprimentos do contrato, nomeadamente, cerca de um ano de rendas com pagamento em atraso, enchimento de uma piscina, sendo a Junta de Freguesia a suportar as despesas da água, e a aquisição de aparelhos elétricos que vêm aumentar exponencialmente a despesa com eletricidade. O Presidente disse que o contrato em vigor foi assinado em 01 de setembro de 2013, pela então Junta de Freguesia de Vidual, foi feito por cinco anos e posteriormente renovado de ano a ano. -----

Pelo executivo foi deliberado por unanimidade que o atual contrato, nos moldes em que está, seja resolvido e revisto, e se proponha à arrendatária senhora Ana Raquel Batista a realização de um novo contrato, com alteração de condições. -----

A Senhora arrendatária Ana Raquel Batista será informada desta deliberação.-----

Relativamente ao apoio da Junta de Freguesia ao Grupo de Amigos do Património Pampilhosense, sobre a homenagem ao Pintor Guilherme Filipe, o presidente informou que já foram recebidos orçamentos das lonas e placa e já foi aprovado nesta Junta o pagamento, mas terão que ser entregues para instalação e indicação dos locais. -----

Foram delineadas estratégias para a montagem do stande da Junta de Freguesia, na Feira de Artesanato e Gastronomia de Pampilhosa da Serra 2022. O Presidente pediu





*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

para que todos ajudem a fim de que tudo possa correr bem. Deu a ideia de se contactarem também os estabelecimentos comerciais da freguesia e as Coletividades.

A Tesoureira Tânia Cruz solicitou a palavra para propor a abertura das casas de banho da escola antiga de Vidual, e efetuar uma limpeza na referida escola, a fim de poder ser utilizada para diversos fins. O presidente disse que achava muito bem dar uso a um imóvel que existe e poderá ser útil para qualquer atividade. Propôs que quem queira utilizar solicite a chave e assine um documento para se responsabilizar, o que foi aceite pelo executivo. -----

A Tesoureira Tânia Cruz falou também acerca das instalações em Vidual de Cima que funcionaram como Centro de Dia. Deu opinião que poderiam ser intervencionadas e posteriormente alugadas. -----

Foi analisada uma carta de Óscar Ribeiro solicitando aluguer de um espaço para colocar ali um Gabinete de Contabilidade. O presidente propôs o espaço da loja direita no edifício Fajão-Cultura, referindo que este espaço tem todas as condições e já esteve anteriormente alugado a um fisioterapeuta. Propôs uma renda mensal de 100,00 euros com o custo de consumo de água e eletricidade incluída, visto que os contratos são para todo o edifício Fajão-Cultura. -----

O Secretário César Simão informou que lhe foi solicitado por habitantes da aldeia de Ponte de Fajão apoio com a cedência de paus de madeira tratada para a Praia fluvial de Ponte de Fajão, tendo sido aprovado por unanimidade a cedência dessa madeira para um gradeamento. -----

No **Período aberto ao público**, solicitou a palavra a Senhora Julieta Pereira, residente em Castanheira da Serra, para dizer que existe uma rotura de água no Cemitério de Castanheira da Serra. O presidente disse que mandaria lá um funcionário da Junta resolver o problema. -----

Pediu a palavra o Senhor António Henriques Camba, residente em Castanheira da Serra, solicitando o arranjo da estrada que liga a aldeia à barragem da Castanheira. ---

Pediu também a palavra a Senhora Lurdes Baeta, residente em Castanheira da Serra, para dizer que existe um caminho publico que passa junto ao lavadouro e há diversos portais caídos para o terreno dela. O Presidente disse que iria lá mandar os funcionários para resolver essa situação. -----

Usou da palavra a Senhora Lourdes Adrião Maia, presidente da Comissão Melhoramentos de Porto da Balsa, começando por dizer que a Capela de Porto da Balsa também teve obras e não foram apoiados, a não ser numa porta ou janela. -----



*ATAS DAS REUNIÕES DA JUNTA DE FREGUESIA*

---

Disse também que os armários que foram utilizados nas telecomunicações da Altice em Porto da Balsa foram retirados, mas continuam no local os maciços que os suportavam. Pediu para que fossem retirados os maciços da rua principal. -----

Falou também numa passagem perigosa muito estreita, no caminho junto ao Poço do Açude, onde muitos visitantes e turistas no verão vão tomar banho. -----

Em resposta às questões da senhora Lourdes Maia, o Presidente disse que iriam enviar ofício à Altice para que sejam retirados os maciços, e inspecionar a referida passagem no caminho para ver qual a melhor forma de solucionar o problema. -----

Pediu a palavra o Senhor José Manuel Rebelo, residente em Castanheira da Serra, informando que a Ribeira da Castanheira está cheia de cascalho em Porto da Balsa, em virtude dos empreiteiros e a própria Câmara Municipal de Pampilhosa da Serra ali colocar entulhos nos aterros da estrada, indo deslizar para a ribeira. Concluiu informando que o tanque de combate a incêndios dos Covões está com fendas a perder a água e, por esse motivo, não se encontra cheio. -----

O Senhor João Silva, residente em Castanheira da Serra, pediu para que os cabos elétricos junto a sua residência fossem retirados ou esticados. O Presidente respondeu que os proprietários que têm o contacto da empresa na fatura da eletricidade e podem efetuar a respetiva reclamação, já que a Junta não tem essa competência.-----

A Senhora Lurdes Baeta, residente em Castanheira da Serra, falou num poste que a EDP lhe colocou junto da sua garagem e danificaram a rua. Disse que terá que ser reparada. -----

O Senhor João Silva, voltou a pedir a palavra para informar que existe um muro a cair à entrada da Aldeia. O Presidente perguntou se o muro era público ou privado, não tendo tido resposta concreta.-----

Não havendo mais nada a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a sessão, quando eram doze horas, da qual se lavrou a presente ata, que, após ser lida em voz alta e aprovada vai ser assinada pelos membros do executivo presentes.-----

---

---

---